



0% Hypothekarzins
für die ersten
3 Monate

TWO SIXTY Zürich Oerlikon

Moderne Überbauung im Zentrum von Zürich Oerlikon



Schaffhauser
Kantonalbank

Die richtige Partnerin für Ihre Finanzierungslösung

Die Schaffhauser Kantonalbank begleitet Sie partnerschaftlich auf dem Weg zu Ihrem Eigenheim. Von der Planung über die Realisierung bis zum Einzug – bei finanziellen Fragen sind wir für Sie da.

Wir kennen das Projekt

Mit der Überbauung TWO SIXTY entsteht eine imposante, moderne Überbauung im Zentrum von Zürich Oerlikon. Die Wohnungen bieten eine hohe Lebensqualität und decken die individuellen Bedürfnisse der Eigentümer ab. Die Wohnungen begeistern uns durch die durchdachten Grundrisse. Wir sind mit dem Projekt bestens vertraut und verfügen über alle notwendigen Unterlagen zum Neubauprojekt.

Wir bieten Ihnen das Gesamtpaket

- Bezüglich Zeit und Ort Ihrer Termine sind wir flexibel.
- Ihre Ansprechperson bei der Schaffhauser Kantonalbank kennt das Projekt bestens.
- Wir erarbeiten für Sie eine individuelle Finanzierungs-Lösung mit Top-Konditionen.
- Der lokale Immobilienmarkt ist uns vertraut – wir beraten Sie kompetent, umfassend und ehrlich.
- Wir sorgen für eine unkomplizierte und reibungslose Finanzierungsabwicklung.
- Wir zeigen Ihnen auf, wie sich der Kauf einer Immobilie auf Ihre Vorsorge- und Steuersituation auswirkt und wie Sie Sparpotentiale optimal nutzen können.



Den Kaufpreis als Finanzierungsbasis

Wir haben die Kaufpreise für die Wohnungen plausibilisiert. Vor diesem Hintergrund sind wir gerne bereit, Wohnungen aus dieser Überbauung auf Basis der Kaufpreise zu finanzieren. Selbstverständlich berücksichtigen wir dabei Ihre finanzielle Situation.

Finanzierungsbeispiel 1

4.5-Zimmer-Eigentumswohnung Nr. 2.3

Kaufpreis Eigentumswohnung	CHF	1'840'000
Kaufpreis Auto-Einstellplatz	CHF	55'000
Eigene Mittel	CHF	380'000
Hypothek	CHF	1'515'000



Ihre Ansprechpersonen bei der Schaffhauser Kantonalbank

Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir Ihre persönliche Finanzierungslösung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:



Gloria Grande

Kundenberaterin Finanzierung
Private Kunden
Direktwahl +41 52 635 23 52
gloria.grande@shkb.ch



Stephanie Helfenberger

Kundenberaterin Finanzierung
Private Kunden
Direktwahl +41 52 635 24 67
stephanie.helfenberger@shkb.ch



Banking leicht gemacht

Mit unserem KB^{PLUS}-Paket erhalten Sie alles, was Sie im Alltag für Ihre Finanzen brauchen. Beim Abschluss einer Hypothek gibt's zwei Jahre gratis Banking, inklusive Kreditkarte. Auch Vorzugsbedingungen für wichtige Beratungsdienstleistungen sind mit dabei. Ob Steuern, Vorsorge oder Erbschaft – profitieren Sie vom Knowhow unserer Spezialistinnen und Spezialisten. Ein Bankwechsel ist Ihnen zu aufwendig? Wir erledigen alle administrativen Schritte für Sie.

Jetzt KB^{PLUS}-Paket
eröffnen und
24 Monate kosten-
los nutzen.