



Inhalt

| | | |
|------------------|-----------------------------|---------|
| Überbauung A2026 | → Bauprojekt A2026 | 4 - 5 |
| | Bauernhaus | 10 - 15 |
| | Grundrisse BH | 12 - 13 |
| | Mehrfamilienhaus | 16 - 25 |
| | Grundrisse MFH | 20 - 23 |
| | Terrassenhaus | 26 - 35 |
| | Grundrisse TRH | 30 - 33 |
| | Baubeschrieb | 36 - 37 |
| Ausgangslage | → A2026.ch Virtuell Erleben | 38 |
| | Showroom und Beratung | 39 |
| | Quartier A2026 | 42 - 43 |
| | Gemeinde Grenchen | 44 - 45 |
| | Erreichbarkeit | 46 |
| | Arbeit und Bildung | 47 |
| | Freizeit | 48 - 49 |
| | Das Projekt in Kürze | 50 |
| | Wegleitung zum Kauf | 51 |
| | Abbildungsnachweise | 52 - 53 |
| Weiteres | → Impressum | 54 |

Bauprojekt A2026

Wir stellen vor: Das Bauprojekt A2026. A steht für die Allmendstrasse, an welcher sich das Projekt befindet und 2026 für Ihren Einzug in die schönsten Wohnungen am Jürasüdfuss mit Alpenblick.

In Grenchen, am sonnigen Jurasüdfuss, unweit vom Waldrand entfernt, entstehen für Sie 14 neue Eigentumswohnungen. Die drei Gebäude liegen an der Kreuzung zwischen der Allmendstrasse und der Rebgasse. Die Lage und die Grundrisse unterscheiden sich je nach Gebäude. Neben den durchdachten Grundrissen und hohen Ausbaustandard, überzeugt auch die wunderschöne Sicht auf die Alpen.

Damit Sie sich bereits heute ein realistisches Bild davon machen können, sind die Visualisierungen und Gebäudedarstellung mit Echtsicht modelliert. Zudem können Sie bereits jetzt sehen, wie sich die Gebäude in die Umgebung einfügen werden.

Nachfolgend werden die drei Gebäude detaillierter beschrieben. Grundrisspläne und Visualisierungen zeigen Ihnen unser wunderschönes Projekt am Jurasüdfuss mit exklusiver Alpensicht.



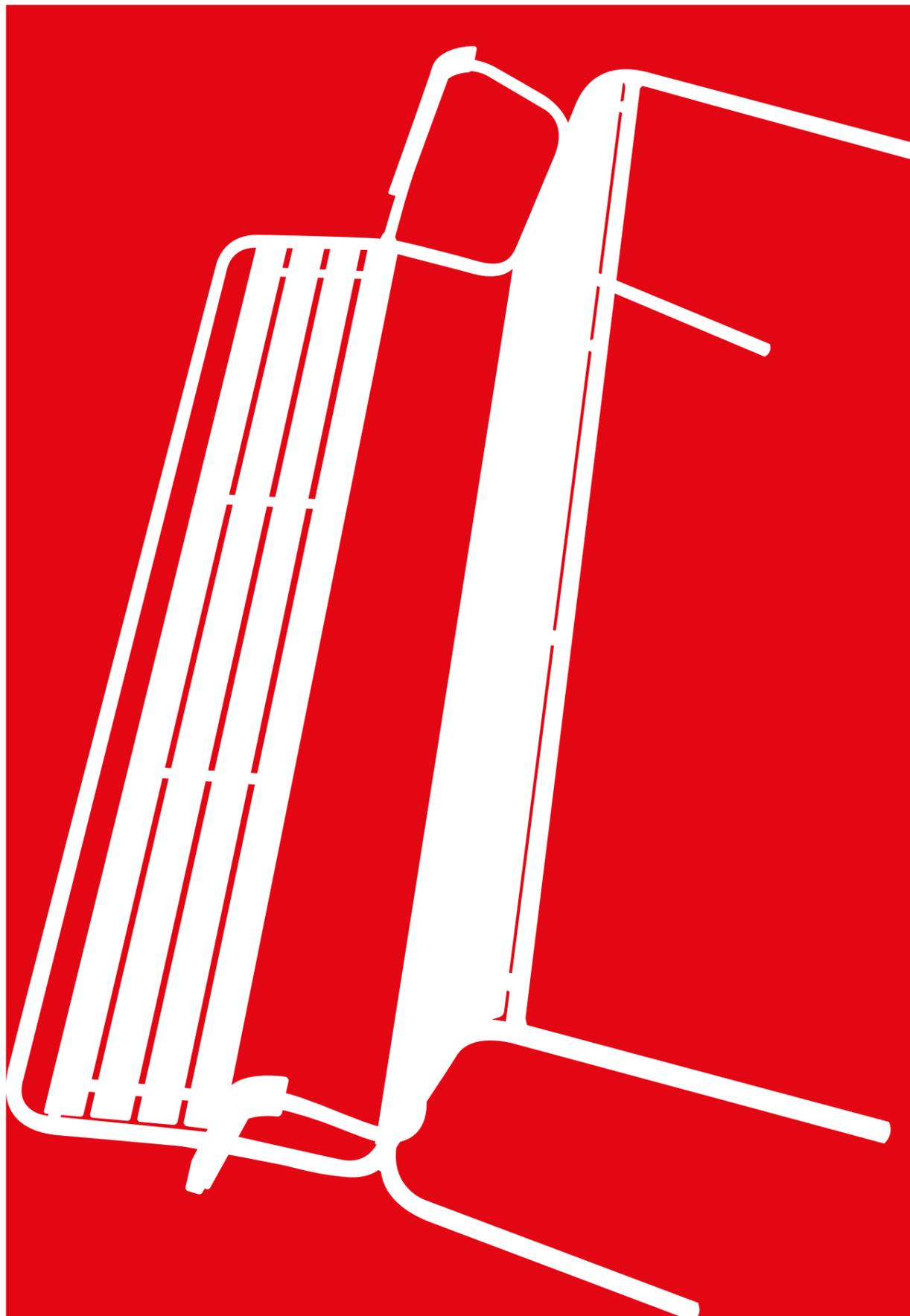
| | | | |
|---------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| 1 Bauernhaus | → | BH_01 2½-Zimmer-Wohnung | 58,5 m ² |
| | | BH_02 4½-Zimmer-Maisonettewohnung | 92,5 m ² |
| | | BH_03 5½-Zimmer-Maisonettewohnung | 120,5 m ² |
| 2 Mehrfamilienhaus | → | Erdgeschoss | |
| | | MFH_01 2½-Zimmer-Wohnung | 77,5 m ² |
| | | MFH_02 5½-Zimmer-Wohnung | 129,0 m ² |
| | | 1. Obergeschoss | |
| | | MFH_03 2½-Zimmer-Wohnung | 77,5 m ² |
| | MFH_04 5½-Zimmer-Wohnung | 129,0 m ² | |
| | Attika | | |
| | MFH_05 4½-Zimmer-Attikawohnung | 122,0 m ² | |
| 3 Terrassenhaus | → | Erdgeschoss | |
| | | TRH_01 3½-Zimmer-Wohnung | 108,0 m ² |
| | | TRH_02 4½-Zimmer-Wohnung | 128,5 m ² |
| | | 1. Obergeschoss | |
| | | TRH_03 3½-Zimmer-Wohnung | 108,5 m ² |
| | | TRH_04 4½-Zimmer-Wohnung | 128,5 m ² |
| | 2. Obergeschoss | | |
| | TRH_05 3½-Zimmer-Attikawohnung | 108,0 m ² | |
| | TRH_06 4½-Zimmer-Attikawohnung | 128,5 m ² | |

Abb. Doppelseite 6-7: Ansicht gesamte Überbauung A2026

Abb. Doppelseite 8-9: Ansicht Bauernhaus







Bauernhaus

Das gegen Süden ausgerichtete Bauernhaus bleibt erhalten und wird komplett saniert. Hier entstehen eine 4½ und eine 5½-Zimmer-Maisonettewohnung sowie eine 2½-Zimmer-Einliegerwohnung.

Maisonettewohnungen

Die Wohnungen behalten den Stil vom Bauernhaus bei. In den gesamten Wohnungen, ausser in den Nasszellen, wird matt geölter Eichenparkett verlegt. Durch die weissen Sockelleisten gelingt ein sanfter Übergang von Boden und Wänden. Beide Wohnungen verfügen über ein Gäste WC sowie einem grossen Badezimmer mit Badewanne und einer bodenebenen Dusche. In den Nasszellen werden Keramikplatten verlegt.

Die Verbindung der Etagen wird durch eine Betontreppe beim Eingang realisiert, welche mit Parkett belegt ist. Hochwertige Einbauschränke geben zusätzlichen Stauraum in den Wohnungen. Die raumhohen Türen verleihen eine besonders grosszügige Atmosphäre.

Helle Küchenfronten in Kombination mit Arbeitsflächen aus Granit, passen zu jedem Einrichtungsstil und jedem Farbkonzept. Neben einem erhöhten Backofen, gehört auch ein Steamer für die einfache und schnelle Zubereitung köstlicher Menüs zur Standardeinrichtung.

Ein Highlight der 4.5-Zimmer-Wohnung ist die gemütliche, gegen Süden gerichtete Loggia im Dachgeschoss. Die 5.5-Zimmer-Wohnung im östlichen Teil verfügt über eine grosszügige Terrasse welche gegen Osten ausgerichtet ist. Beide Aussenbereiche sind mit Holzboden ausgelegt. Eine Steckdose und Wandleuchte ist vorhanden.

Zu den Wohnungen gehört im Untergeschoss ein Kellerabteil. Darin befinden sich jeweils Waschmaschine und Tumbler.

Einliegerwohnung

Der Eingang dieser Wohnung befindet sich auf der Südseite. Der Ausbaustandard ist identisch zu den Maisonettewohnungen. Zudem verfügt die Wohnung über ein grosses Badezimmer mit einer bodenebenen Dusche. Der Waschturm befindet sich im Badezimmer. Der helle und offene Wohn- und Essbereich lädt zu gemütlichen Stunden ein.

In der Einliegerwohnung, sind zwei Gewölbekeller integriert. Dadurch haben Sie genügend Stauraum oder einen zusätzlichen Hobbyraum.

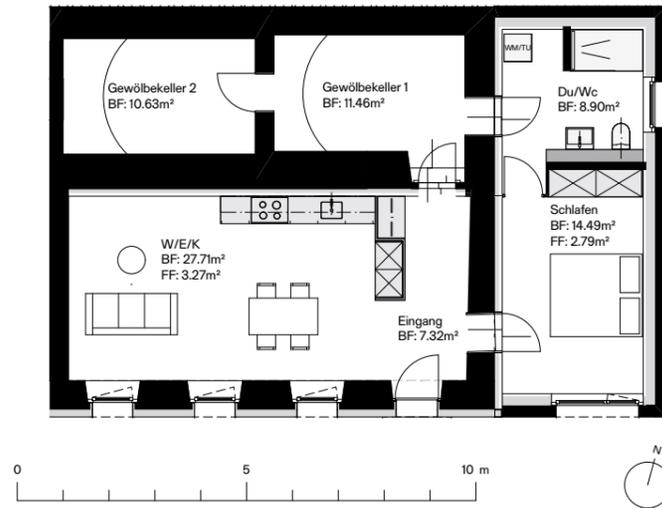
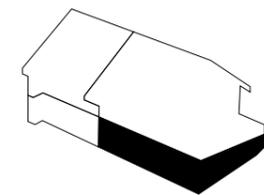
Parkplätze

Für die gesamte Überbauung stehen insgesamt 21 Einstellhallenplätze sowie 3 gedeckte Aussenparkplätze beim Bauernhaus zur Verfügung. Zusätzlich befinden sich noch 3 Besucherparkplätze bei der Einstellhallenzufahrt.

Grundrisse Bauernhaus

Bauernhaus BH_01 EG

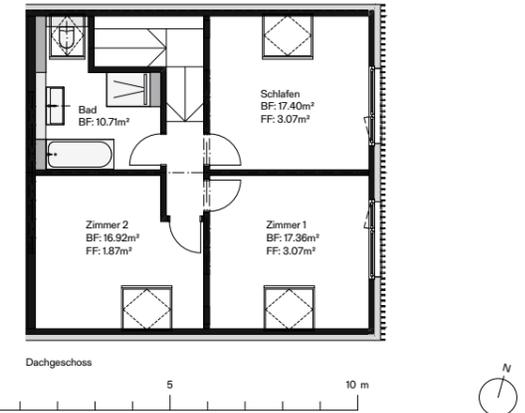
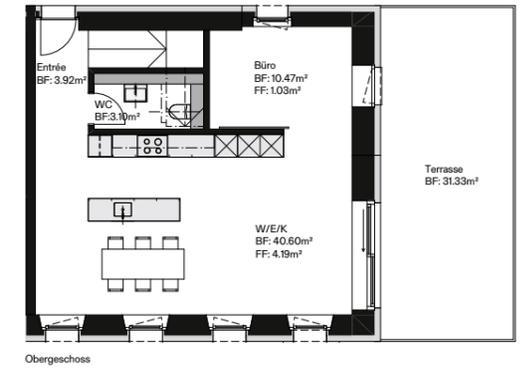
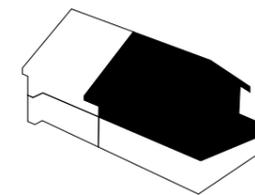
Geschoss EG
 Grösse, NWF 2½-Zimmer, 58,5 m²
 Gewölbekeller 22,0 m²



BH 01 - 03

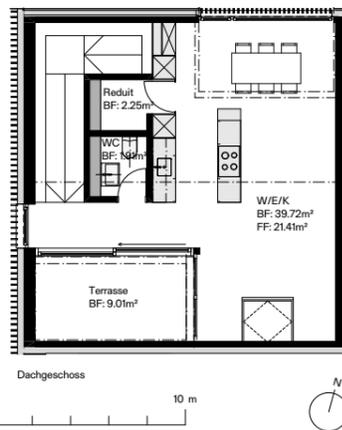
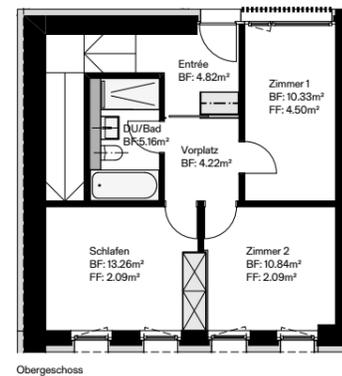
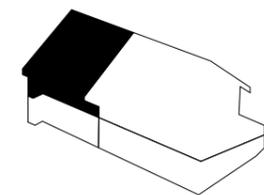
Bauernhaus BH_03 OG/DG

Geschoss OG/DG
 Grösse, NWF 5½-Zimmer, 120,5 m²
 Terrasse/Balkon 31,5 m²
 Keller 8,3 m²



Bauernhaus BH_02 OG/DG

Geschoss OG/DG
 Grösse, NWF 4½-Zimmer, 92,5 m²
 Terrasse/Balkon 9,0 m²
 Keller 8,3 m²



Virtueller Rundgang

Anleitung

1. Scannen Sie den gewünschten QR-Code
2. Der Rundgang startet automatisch
3. Je nach Gerät können Sie mit der Maus oder dem Finger navigieren

Alternativ können Sie den virtuellen Rundgang auch auf unserer Projekt-Website starten: a2026.ch



(QR-Code) Projekt-Website a2026.ch







Mehrfamilienhaus

Entdecke unsere Wohnvielfalt: Zwei 2½ und zwei 5½-Zimmer-Wohnungen sowie eine atemberaubende 4½-Attikawohnung – bei uns findest du deinen ganz persönlichen Wohnraum.

Ein Zuhause mit besonderem Charm

Das Mehrfamilienhaus mit fünf Einheiten wird an Hanglage an der Rebgasse gebaut. Die Wohnungen liegen zwar auf der gleichen Etage, sind aber um rund einen halben Meter versetzt. Am besten zeigt sich dies bei der Attikawohnung. Dort trennen wenige Treppenstufen den Schlaf vom Wohnbereich.

Die Wohnungen sind nicht nur schön, sondern auch gut durchdacht: in allen Wohnungen bietet ein Reduit nützlichen Stauraum und Platz für den Waschturm.

Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil im Untergeschoss.

Zeitgemässes Ambiente

Alle Wohnungen strahlen ein warmes und zeitgemässes Ambiente aus. Die Wahl des Bodenbelags spielt dabei eine wichtige Rolle. Das matt geölte Eichenparkett wird von weissen Sockelleisten umrahmt. Dieses Detail lässt die Räume noch grosszügiger wirken. Die hochwertigen Holz-Metall-Fenster – innen weiss und aussen mit einem, in die Umgebung passenden khakigrau, funktionieren hervorragend zum geschmackvollen Innenausbau.

Die hellen Küchenfronten in Kombination mit Arbeitsflächen aus Granit sind zeitlos und modern. Neben einem erhöhten Backofen gehört ein Steamer für die einfache und schnelle Zubereitung köstlicher Menüs zur Standard-einrichtung. Die Küche wird durch eine Kochinsel vom Ess- und Wohnbereich getrennt.

Jede Wohnung verfügt über eine Terrasse, welche mit Zementplatten ausgelegt ist. Die Terrassen sind mit einer Sonnenstore ausgestattet.

In den 2½-Zimmer-Wohnungen gibt es ein Badezimmer mit bodenebener Dusche. Die 4½- und 5½-Zimmer-Wohnungen verfügen über zwei Badezimmer mit bodenebener Dusche oder einer Badewanne. Mindestens eine Nasszelle hat Tageslicht.

Velos und Parkplätze

Beim Mehrfamilienhaus gibt es direkt neben dem Eingang einen Velounterstand.

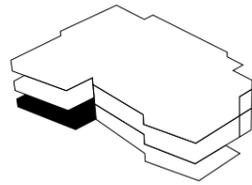
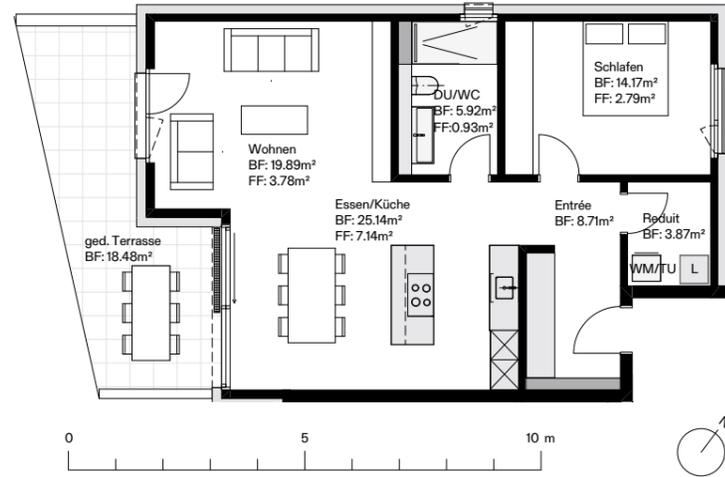
Für das Terrassenhaus gibt es in der Einstellhalle einen Veloabstellplatz.

Für die gesamte Überbauung stehen insgesamt 21 Einstellhallenplätze sowie 3 gedeckte Aussenparkplätze beim Bauernhaus zur Verfügung. Zusätzlich befinden sich noch 3 Besucherparkplätze bei der Einstellhallenzufahrt.

Grundrisse Mehrfamilienhaus

Mehrfamilienhaus MFH_01 EG

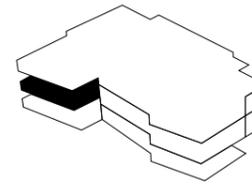
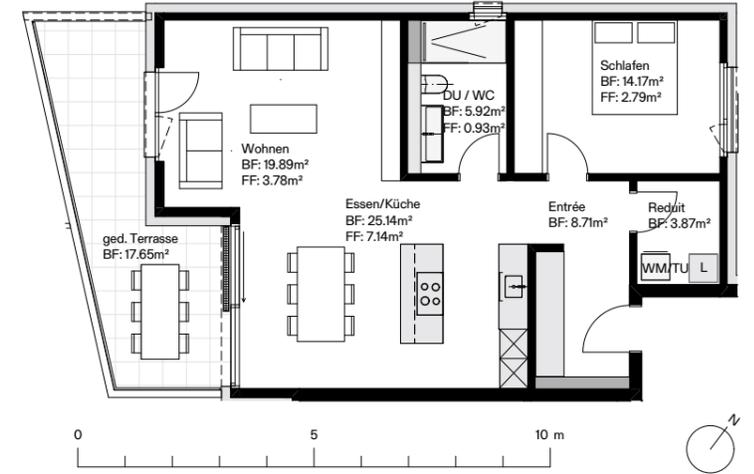
| | |
|-----------------|--------------------------------|
| Geschoss | EG |
| Grösse, NWF | 2½-Zimmer, 77,5 m ² |
| Terrasse/Balkon | 18,5 m ² |
| Keller | 11,5 m ² |



MFH 01 - 05

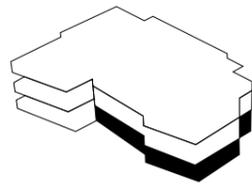
Mehrfamilienhaus MFH_03 1.OG

| | |
|-----------------|--------------------------------|
| Geschoss | 1.OG |
| Grösse, NWF | 2½-Zimmer, 77,5 m ² |
| Terrasse/Balkon | 17,5 m ² |
| Keller | 11,5 m ² |



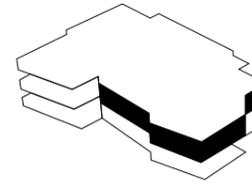
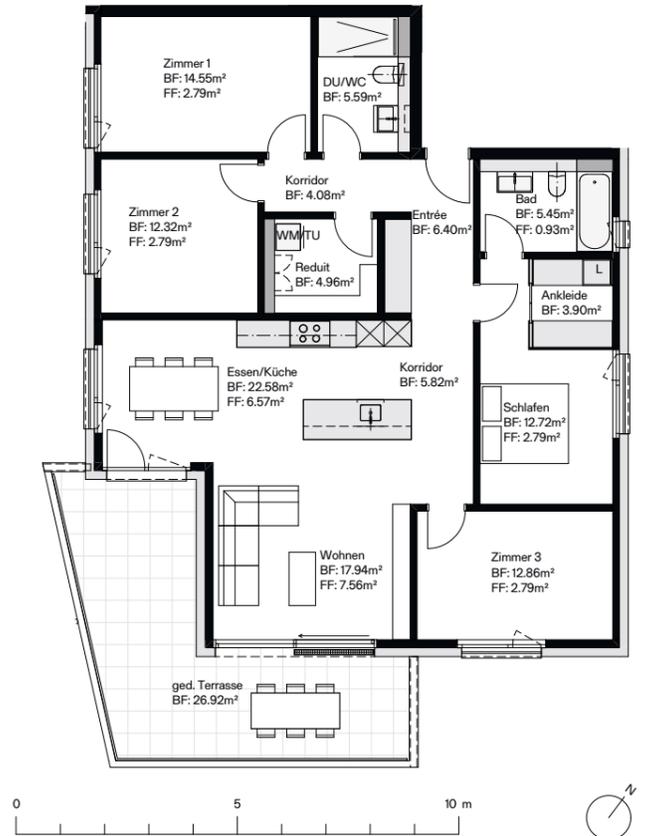
Mehrfamilienhaus MFH_02 EG

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Geschoss | EG |
| Grösse, NWF | 5½-Zimmer, 129,0 m ² |
| Terrasse/Balkon | 30,0 m ² |
| Keller | 15,5 m ² |



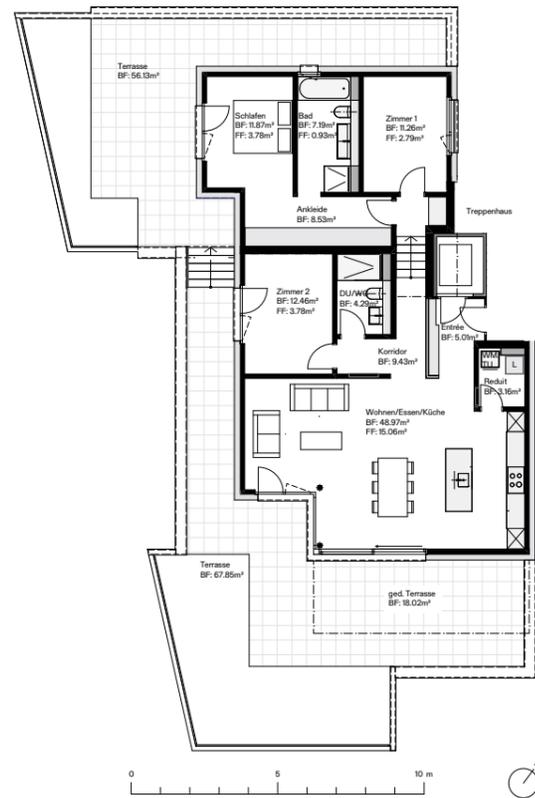
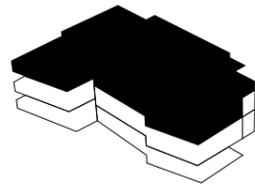
Mehrfamilienhaus MFH_04 1.OG

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Geschoss | 1.OG |
| Grösse, NWF | 5½-Zimmer, 129,0 m ² |
| Terrasse/Balkon | 27,0 m ² |
| Keller | 15,5 m ² |



Mehrfamilienhaus MFH_05 Attika

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Geschoss | 2. OG |
| Grösse, NWF | 4½-Zimmer, 122,0 m ² |
| Terrasse/Balkon | 142,0 m ² |
| Keller | 17,5 m ² |



Virtueller Rundgang

Anleitung

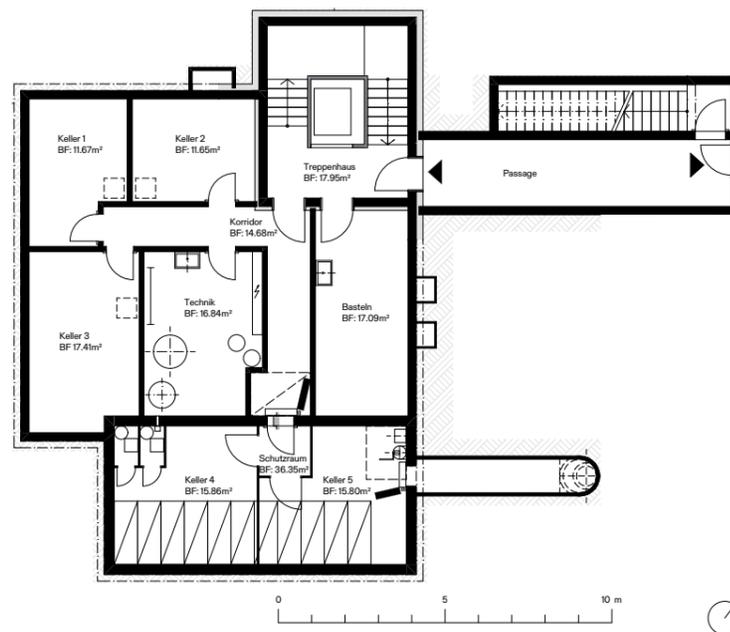
1. Scannen Sie den gewünschten QR-Code
2. Der Rundgang startet automatisch
3. Je nach Gerät können Sie mit der Maus oder dem Finger navigieren

Alternativ können Sie den virtuellen Rundgang auch auf unserer Projekt-Website starten: a2026.ch



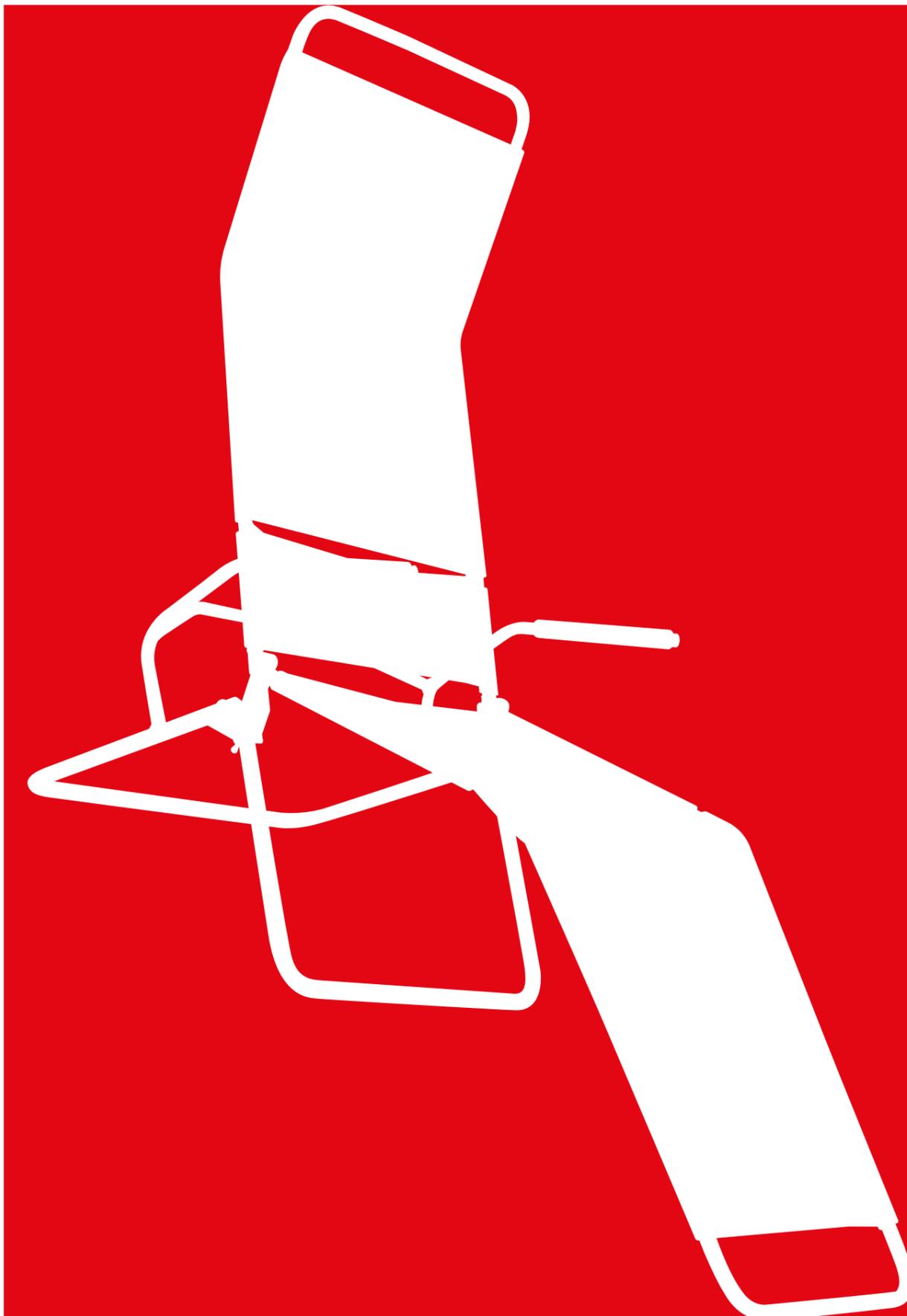
(QR-Code) Projekt-Website a2026.ch

Mehrfamilienhaus Keller EG









Terrassenhaus

Das Terrassenhaus liegt an der Allmendstrasse ohne Durchgangsverkehr. Hier erwarten Sie je drei 3½- und 4½-Zimmer-Wohnungen, welche Sie mit funktionellen Lösungen und ästhetischen Details überzeugen.

Das Terrassenhaus liegt an der Allmendstrasse und wird gegen Westen ausgerichtet in den Hang gebaut – Abendsonne garantiert. Hier erwarten Sie je drei 3½- und drei 4½-Zimmer-Wohnungen. Die Wohnungen verfügen über ein grosszügiges Reduit in der Wohnung sowie im Laubengang. Sie überzeugen mit funktionellen Lösungen und ästhetischen Details.

Die Wohnungen strahlen ein warmes Ambiente aus. Dabei spielt die Wahl des Bodenbelags eine entscheidende Rolle. Das matt geölte Eichenparkett wird von weissen Sockelleisten umrahmt. Die hochwertigen Holz-Metall-Fenster – innen weiss und aussen mit einem, in die Umgebung passenden khakigrau – harmonisieren hervorragend mit dem geschmackvollen Innenausbau.

Die hellen Küchenfronten in Kombination mit Arbeitsflächen aus Granit sind zeitlos und modern. Neben einem erhöhten Backofen gehört ein Steamer für die einfache und schnelle Zubereitung köstlicher Menüs zur Standard-einrichtung.

In jeder Wohnung gibt es zwei Badezimmer. Beide Badezimmer verfügen über eine bodenebene Dusche und eine Nasszelle hat zusätzlich eine Badewanne. Bei den Badewannen werden die Armaturen seitlich angebracht. So können Sie bei einem entspannten Bad den Tag ausklingen lassen.

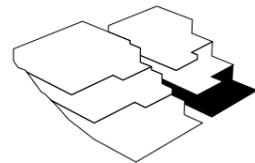
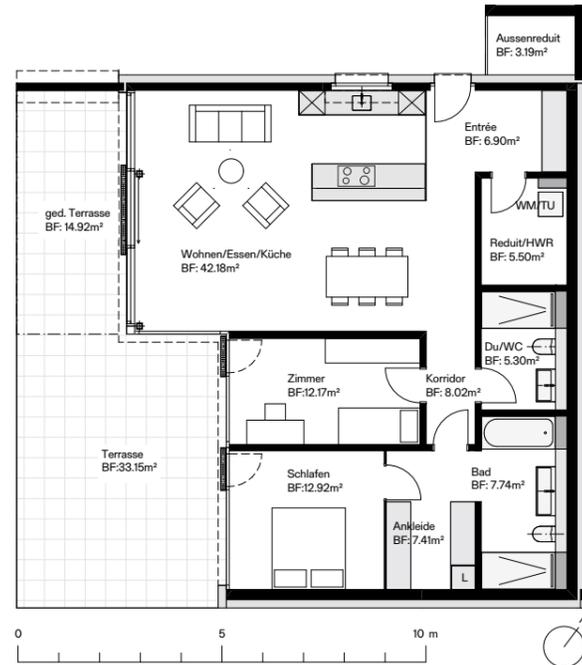
Die mit Zementplatten ausgelegten Terrassen bieten genügend Platz für einen gemütlichen Grillabend mit Familie und Freunden.

Für die gesamte Überbauung stehen insgesamt 21 Einstellhallenplätze sowie 3 gedeckte Aussenparkplätze beim Bauernhaus zur Verfügung. Zusätzlich befinden sich noch 3 Besucherparkplätze bei der Einstellhallenzufahrt.

Grundrisse Terrassenhaus

Terrassenhaus TRH_01 EG

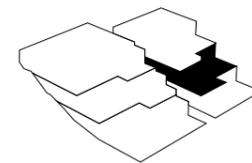
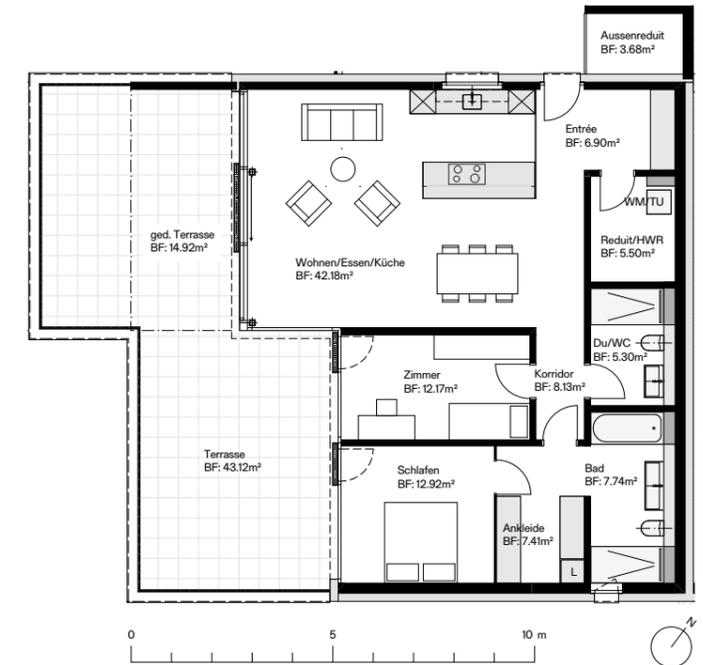
Geschoss EG
 Grösse, NWF 3½-Zimmer, 108,0 m²
 Terrasse/Balkon 48,0 m²
 Aussenreduit 3,0 m²



TRH 01 - 04

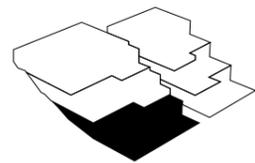
Terrassenhaus TRH_03 1.OG

Geschoss 1.OG
 Grösse, NWF 3½-Zimmer, 108,0 m²
 Terrasse/Balkon 58,0 m²
 Aussenreduit 3,0 m²



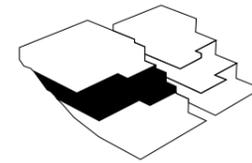
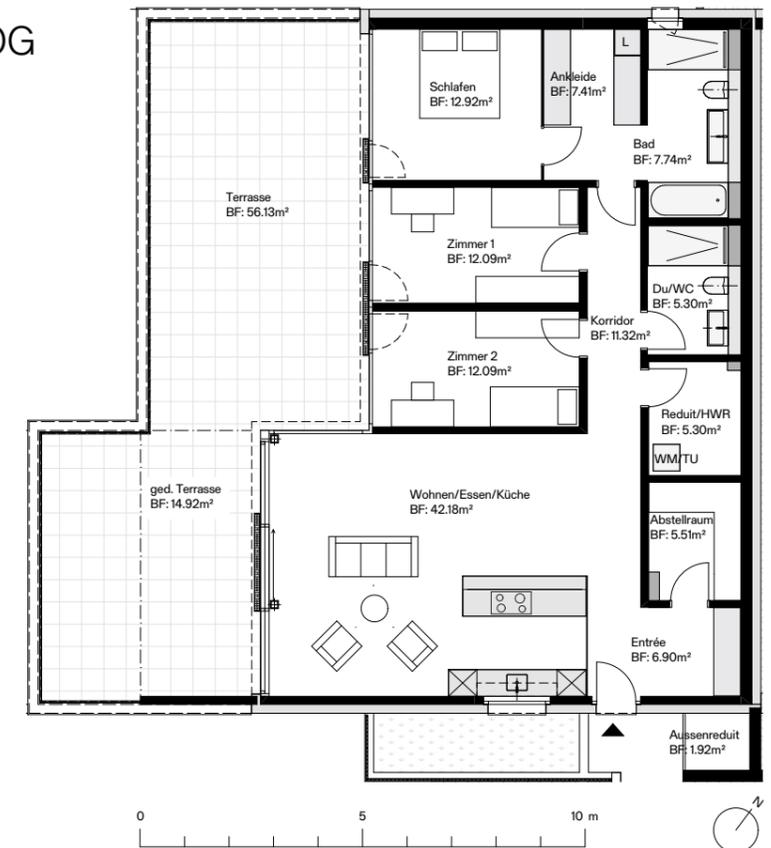
Terrassenhaus TRH_02 EG

Geschoss EG
 Grösse, NWF 4½-Zimmer, 132,0 m²
 Terrasse/Balkon 117,0 m²
 Aussenreduit 3,0 m²



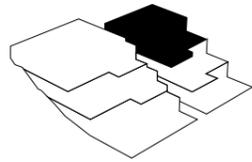
Terrassenhaus TRH_04 1.OG

Geschoss 1.OG
 Grösse, NWF 4½-Zimmer, 128,5 m²
 Terrasse/Balkon 71,0 m²
 Aussenreduit 2,0 m²



Terrassenhaus TRH_05 Attika

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Geschoss | 2.OG |
| Grösse, NWF | 3½-Zimmer, 108,0 m ² |
| Terrasse/Balkon | 58,0 m ² |
| Aussenreduit | 3,0 m ² |



Virtueller Rundgang

Anleitung

1. Scannen Sie den gewünschten QR-Code
2. Der Rundgang startet automatisch
3. Je nach Gerät können Sie mit der Maus oder dem Finger navigieren

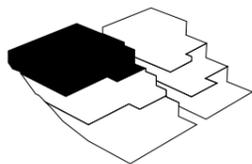
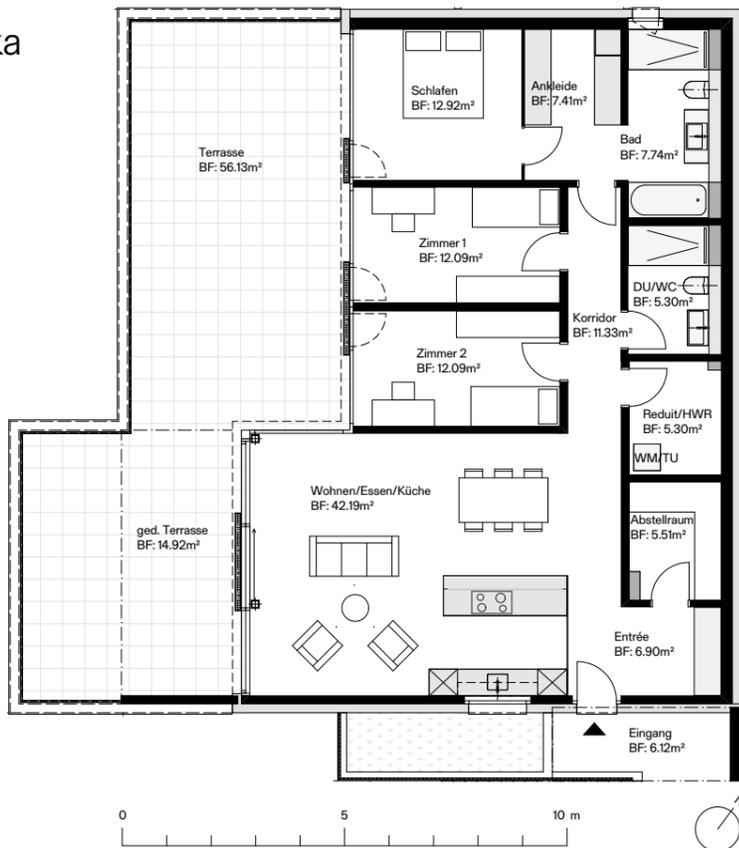
Alternativ können Sie den virtuellen Rundgang auch auf unserer Projekt-Website starten: a2026.ch



(QR-Code) Projekt-Website a2026.ch

Terrassenhaus TRH_06 Attika

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Geschoss | 2.OG |
| Grösse, NWF | 4½-Zimmer, 128,5 m ² |
| Terrasse/Balkon | 71,0 m ² |





Baubeschrieb

Wände

- Fassade → Tragende Fassade aus Stahlbeton oder Backstein
- Wohnungstrennwände → Stahlbeton 25cm
- Zimmertrennwände → Backstein, Stahlbeton oder Leichtbauweise

Dachaufbau

- Flachdach → Stahlbeton, Wärmedämmung, extensive Begrünung
- Vordach → Stahlbeton

Fenster und Türen

- Holz-Metall-Fenster → innen weiss, aussen gemäss Farbkonzept
- 3-fach Isolierverglasung → teilweise VSG/ESG
- Elektrische Lamellenstoren
- Ausgänge auf Terrassen → Hebeschiebetüren oder Flügeltüren
- Raumhohe Zimmertüren → weiss
- Hauseingangstüre aus Leichtmetall → kombiniert mit 3-fach Isolierverglasung (nur MFH)

Badezimmer

- Nasszellen → 2 Badezimmer, 1× begehbare Dusche, 1× Badewanne
- Mindestens ein Badezimmer mit Tageslicht → in den Eigentumswohnungen (nur MFH)
- Sanitär-Apparte → Gemäss Auswahl SABAG AG
- Spiegelschränke
- Bodenbelag → Keramische Platten
- Wandbeläge → Keramische Platten und Abrieb gestrichen
- Waschtürme WM/TU → teilweise Waschturm im Badezimmer

Küchen

- Einteilung & Anordnung der Schränke → (gemäss Grundrissplan)
- Küchenfronten → Kunstharz beschichtet
- Abstellfläche → Granit 20 mm
- Geräte → Induktionsherd, Kühlschrank, integrierter Geschirrspüler, hochliegender Backofen, separater Steamer und Umluftdampfzug

Stauraum

- Teilweise Reduit → mit Waschmaschine, Tumbler und Lüftungsgerät
- Einbauschränke → Einfamilienhaus MFH_05 Attika (optional)
- Garderoben → Ja
- Begehbare Kleiderschränke → Einfamilienhaus MFH_05 Attika (optional)
- Separater Keller → Im Untergeschoss (nur BH + MFH)
- Zusätzlich 1 Bastelraum im MFH → 1 Bastelraum à 17 m²

Bodenbelag

- Parkett → Eiche natur, matt geölt
- Sockelleisten → weiss

Terrassen

- Terrassen → Zementplatten
- Bodenbelag → grau
- Steckdose und Lampenanschluss
- Sonnenstore → elektrisch (optional)
- Sichtschutz → Stahlkonstruktion mit VSG-Glas und Mattfolie

Parkplätze und Veloabstellräume

- Parkplätze → in Einstellhalle oder Unterstand
- Veloabstellräume → in Einstellhalle und neben Eingang MFH

Lift

- Mehrfamilienhäuser + Terrassenhäuser → mit rollstuhlgängigem Personenaufzug
- Direkter Liftzugang → bei MFH_05 Attika

Heizung

- Wärme- und Warmwassererzeugung → mittels Wärmepumpe Luft-Wasser und Aussensplittgerät
- Bodenheizung in allen Wohngeschossen → elektrische Raumthermostate mit Regulierung in den Wohn- und Schlafräumen
- Kontrollierte Wohnungslüftung → Einzeleinheit pro Wohnung, autonom gesteuert

Elektroanlagen

- Steckdosen und Lampenstellen → gemäss Elektroplan
- Einbau Multimediadosen → in Wohnzimmer und Elternschlafzimmer, Leerrohre in allen Schlafräumen
- Leerrohranschluss für ein ein Closomat
- Verkabelung → von Wärme, Warm- und Kaltwasser mit Fernablesung

Angenehmes Raumklima

Was sind die Vorteile einer kontrollierten Lüftung? Um Energie zu sparen, werden Gebäude heute sehr gut gedämmt. Dazu gehören auch dichte Türen und Fenster. Aufgrund der hohen Gebäudedichtheit findet der notwendige, natürliche Luftaustausch nicht mehr ausreichend statt. Regelmässiges Lüften von Hand kann für den Ausgleich sorgen. Die Praxis zeigt aber, dass oft falsch gelüftet wird. Abhilfe schafft eine kontrollierte Wohnraumlüftung. Sie garantiert einen automatischen und regelmässigen Luftwechsel, unabhängig von Wettereinflüssen und der Anwesenheit der Bewohner. Dank dem regelmässigen Luftaustausch werden die Schadstoffe und Bakterien in der Raumluft reduziert und Gerüche werden abgezogen. Die Luft ist frisch und verfügt stets über genügend Sauerstoff. Zusätzlich kann Heizenergie eingespart werden, weil sich Wärmeverluste auf ein Minimum reduzieren lassen. →

Die Lüftungsraten werden derart gering gewählt, dass die Strömung nicht wahrgenommen wird. «Da kann ich ja die Fenster nicht mehr öffnen!» ist ein häufig gehörtes Vorurteil im Zusammenhang mit kontrollierten Wohnraumlüftungen. Selbstverständlich kann und soll man auch weiterhin die Fenster öffnen, besonders im Sommer für die Nachtkühlung.

Den kompletten Baubeschrieb der jeweiligen Häuser, können Sie bei unserem Architekten verlangen: [Bigolin+Crivelli Architekten AG](#)
T +41 32 654 11 99 | mail@bigolin-crivelli.ch

A2026.ch Virtuell Erleben

Machen Sie sich Ihr eigenes Bild! Mit dem «Navigator» ermöglichen wir Ihnen einen Blick in die Zukunft: Besichtigen Sie die Wohnungen an der Allmendstrasse virtuell.

Echtaussicht – ein Blick in Ihre Zukunft

Sie möchten schon heute Ihren zukünftigen Ausblick geniessen? Kein Problem! Bei unseren virtuellen Besichtigungen (Navigator) ist das möglich. Was Sie von den Balkonen und durch die Fenster sehen, entspricht der Realität.

Wir wollen, dass Sie wissen was Sie kaufen. Deshalb können Sie sich virtuell nicht nur die Wohnungen, sondern auch die echten Ausblicke anschauen. Gerade bei übereinanderliegenden Wohnungen mit identischen Grundrissen erleichtert Ihnen die Echtaussicht die Kaufentscheidung. Sie zeigt Ihnen bereits heute, wie die Aussicht nach dem Bau sein wird. Basis für das realistische Bildmaterial sind Visualisierungen und Drohnenaufnahmen.

Personalisierter virtueller Innenausbau

Auch wenn der Standard-Innenausbau im Baubeschrieb definiert ist: bei einer frühzeitigen Kaufzusage haben Sie die Möglichkeit mitzubestimmen. Sich Materialien verbaut in der Wohnung vorzustellen, ist oft schwierig. Deshalb bieten wir Ihnen bei uns im Showroom die Möglichkeit, die Materialien in einer Wohnung virtuell zu wechseln. Interagieren Sie direkt mit der Umgebung. Sie können jeweils zwischen drei Bodenbelägen, Keramikplatten (Badezimmer) und Küchenfarben wählen. Alles lässt sich individuell kombinieren.

Anleitung

1. Wählen Sie auf der Website www.a2026.ch das Gebäude Ihrer Wahl. Der Navigator funktioniert auf unterschiedlichen Endgeräten wie Computer, Tablets oder Smartphones.
2. Fahren Sie mit dem Mauszeiger über die einzelnen Wohnungen, um zu sehen, ob diese noch «frei» (grün), «reserviert» (gelb) oder bereits «verkauft» (rot) sind. Zudem sehen Sie so alle Eckdaten der Wohnung.
3. Wählen Sie nun die gewünschte Wohnung an. Sie haben jetzt die Möglichkeit direkt mit uns Kontakt aufzunehmen oder sich den virtuellen Rundgang anzusehen. Klicken Sie auf den Button «Wohnung ansehen» und schon stehen Sie mitten in der virtuellen Wohnung.

Showroom und Beratung

Wenn Sie Ihre Wohnung frühzeitig kaufen, können Sie beim Innenausbau mitbestimmen. Alle Materialien fürs Interieur zeigt Ihnen unser Architekt. Auch bei der Materialwahl steht Ihnen unser Architekt immer zur Verfügung.

Sind Sie interessiert?

Stimmungsbilder und reale Materialmuster erleichtern Ihnen die Auswahl. Bei Fragen zum Innenausbau steht Ihnen unser Architekt gerne beratend zur Seite. Oder möchten Sie sich gerade das gesamte Projekt in unserem Showroom präsentieren lassen?

Los geht's – Vereinbaren Sie noch heute unverbindlich und persönlich einen Termin:

Ansprechperson Showroom & Verkauf:

Marc Heiniger
Projektleitung und Verkauf
T +32 378 10 20
moving@a2026.ch

Stefan Heiniger
Inhaber, Geschäftsleitung und Verkauf
T +41 79 818 84 20
moving@a2026.ch

Ansprechperson Architekt & Innenausbau:

Marco Crivelli
Bigolin+Crivelli Architekten AG
T +41 32 654 11 99
mail@bigolin-crivelli.ch



Quartier A2026

Das Wohnquartier an der Allmendstrasse liegt am Südhang des Juras, direkt am Waldrand und bietet Ihnen Ausblick über das Mittelland bis hin zu den Alpen. Das ruhige Viertel mit hohem Eigentumsanteil und überdurchschnittlich hoher Wohnqualität verbindet verschiedene Generationen.

Familie und Bildung

4.0 ●●●●○

Kindergarten
Kastels 342 m
Hohlen 542 m

Schulhaus
Kastels Primar 342 m
1.-3. Grenchen Sek. 1,2 km

Spielplatz Robinson 2,2 km

Bibliothek Grenchen 1,8 km
Freibad Grenchen 2,9 km

Einkaufen

3.2 ↑↑↑↑↑

Spar 820 m
Denner 1 km
Coop Megastore 1 km
Lidl 1,1 km
Coop Pronto 1,1 km
Migrolino 1,2 km
Migros 1,2 km

Aussicht und Sonnenscheindauer

4.6 ★★★★★

Sonnenstunden im Sommer 14 h
Sonnenstunden im Winter 8 h

Immissionen

4.9 ■■■■■

338 m bis zum nächsten Mobilfunkmast

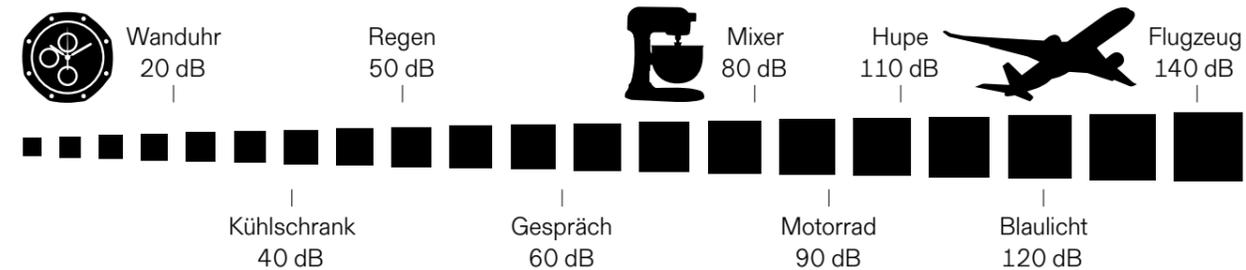
Geräusche

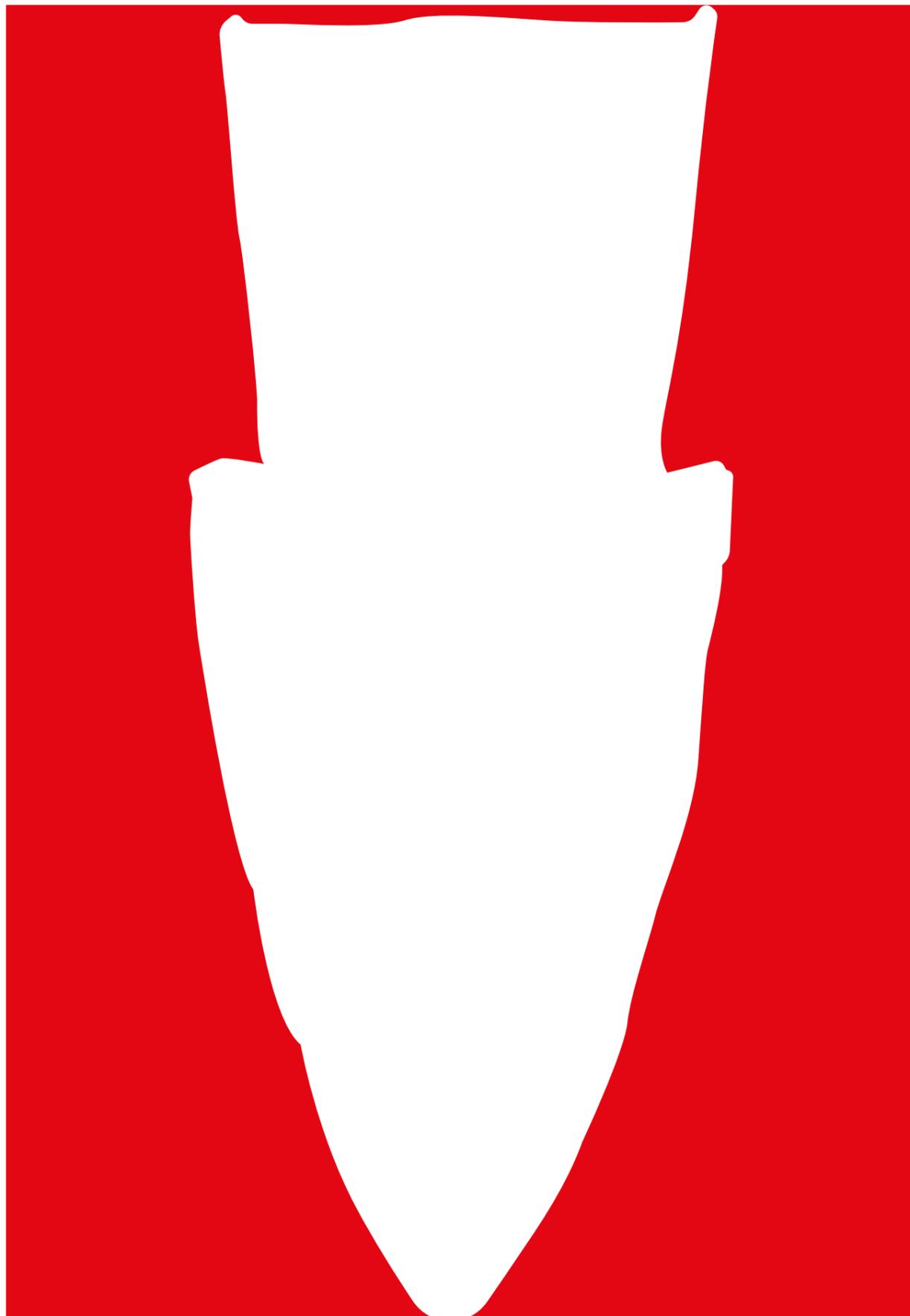
2.9 ■■■■□□ (mittlerer Geräuschpegel)

226 m bis zur nächste Zuglinie
572 m bis zur nächsten grossen Strasse

Geräuschpegel Nachts
Autos 44 dB | Züge 6 dB

Geräuschpegel Tagsüber
Autos 54 dB | Züge 14 dB





Gemeinde Grenchen

Eingebettet am Jura-Südhang, zwischen dem Grenchenberg und der Witi, finden Sie Ihre neue Heimat! Lassen Sie sich von den vielen Vorteilen der Gemeinde Grenchen überzeugen.

Grenchen ist nicht umsonst eine der beliebtesten Wohnorte im Westen Solothurns. Aktuell zählt die wohn- und familienfreundliche Gemeinde am Jura-Südhang rund 18 000 Einwohner. Die zweitgrösste Stadt des Kantons lockt viele Firmen und Neuzuzüger an. Das überrascht nicht, denn die Lebenshaltungskosten in Grenchen sind tief und dank der zentralen Lage ist die Erreichbarkeit optimal.

Ausgezeichneter Wohnort

Müsste sich Grenchen bei Ihnen bewerben, hätte die Stadt viele gute Zeugnisse vorzuweisen: Seit 2014 trägt die Gemeinde stolz das Label «Energie-stadt». 2018 wurde der Ort von der UNICEF als «kinderfreundliche Gemeinde» ausgezeichnet. Für den sorgsamen Umgang mit Bauten der Nachkriegszeit und die Aufwertung des öffentlichen Raums hat die Stadt Grenchen 2008 den Wakkerpreis vom Schweizer Heimatschutz erhalten.

Bei einer Bevölkerungsumfrage bewerten die Grenchenerinnen und Grenchner ihre Stadt sehr positiv: Sie sind mit ihren Wohnquartieren sehr zufrieden, fühlen sich sicher und wohl. Die Mehrheit beschreibt ihre Stadt als offen und modern.

Freizeit zum Geniessen

Grenchen gilt als eine der grünsten Städte der Schweiz und verspricht mit vielen Gärten, Wiesen und kleinen Oasen einen wunderbaren Ausgleich zum hektischen Alltag. In stadtnaher Natur geniessen Sie ausgedehnte Spaziergänge und Radausflüge.

Das riesige Naherholungsgebiet bietet unzählige Ausflugsziele für Gross und Klein. Generell ist Grenchen ein sehr familienfreundlicher Wohnort. Falls Sie Eltern von Kindergarten- und/oder Schulkindern sind, werden Sie vor allem die kurzen und sicheren Schulwege schätzen. Ihre Kinder können problemlos zu Fuss zur Schule gehen. Die vielen familienergänzenden Betreuungsangebote und unzählige Freizeitmöglichkeiten für Kinder und Jugendliche machen Grenchen für Familien zusätzlich attraktiv.

Sie mögen es anstrengender? Sportbegeisterte haben in Grenchen die Qual der Wahl. Rund 50 Sportarten werden hier in Velodistanz angeboten. Baden im Schwimmbad oder Wassersport in und auf der Aare. Diverse Sportanlagen und unzählige Wander- und Bikerouten in der Witi sowie auf dem Grenchenberg bieten abwechslungsreiche Sportmöglichkeiten.



Einwohner
17 939 (31.12.2022)



Steuerfuss
120% (ab 01.01.2022)



Geografische Höhe & Höhenbereich
451 m ü. M. / 422 - 1403 m ü. M.

Erreichbarkeit

Grenchen ist lokal gut erschlossen und hervorragend an die nationalen und internationalen Verkehrsnetze angebunden.

Dank des direkten Autobahnanschlusses auf die A5 und einem gut ausgebauten Bus-/Bahnnetz glänzt die Stadt mit optimaler Erreichbarkeit.

Öffentlicher Verkehr

Mit den Bussen des BGU (Busbetrieb Grenchen und Umgebung) gelangen Sie bequem bis ins Stadtzentrum, zu einem der beiden Bahnhöfe oder auf die Grenchenberge. Ab der Haltestelle Rebgasse oder Kastels fährt die Linie 21 tagsüber im Viertelstundentakt. Auch Nachtschwärmer kommen mit dem öffentlichen Verkehr sicher wieder nach Hause: Die Abendlinie 29 fährt bis um Mitternacht alle halbe Stunde in Richtung Rebgasse. Wer noch länger unterwegs ist, nimmt am Wochenende von Biel oder Solothurn den Moonliner. An den Bahnhöfen stehen Ihnen zudem Taxis zur Verfügung.

Für weitere Distanzen reisen Sie komfortabel mit dem Zug. In Grenchen gibt es zwei Bahnhöfe:

1. Grenchen Nord, Linie Basel – Neuenburg – Genf
2. Grenchen Süd, Linie Konstanz – Zürich – Biel

Auf beiden Linien fahren abwechselnd stündlich Intercity- und Interregionalzüge sowie halbstündlich Regionalzüge.

Auto

Der neu erstellte Ostast in Biel verbindet die Autobahn A5 (Solothurn – Biel) mit der A6 (Biel – Bern). Auch das Bieler Industriequartier Brüggmoos erreichen Sie deshalb von Grenchen aus einfach und schnell

Erreichbarkeit mit dem Auto

| | |
|-----------|------------|
| Solothurn | 15 min |
| Biel | 25 min |
| Olten | 45 min |
| Bern | 45 min |
| Zürich | 1 h 20 min |
| Lausanne | 1 h 35 min |
| Basel | 1 h 05 min |

Erreichbarkeit mit dem ÖV

| | |
|-----------|------------|
| Solothurn | 13 min |
| Biel | 9 min |
| Olten | 37 min |
| Bern | 46 min |
| Zürich | 1 h 09 min |
| Lausanne | 1 h 16 min |
| Basel | 54 min |

Nächstgelegene Anschlüsse

| | |
|---------------------------|--------|
| Bushaltestelle Rebgasse | 145 m |
| Bahnhof Grenchen Nord | 1,4 km |
| Bahnhof Grenchen Süd | 1,9 km |
| Autobahnauffahrt Grenchen | 3,4 km |
| Flughafen Basel | 86 km |
| Flughafen Zürich | 112 km |

Arbeit und Bildung

Grenchen bietet rund 11 000 Arbeitsplätze. Mehr als die Hälfte davon in der Industrie, viele davon in der Uhrenbranche.

In der Region zwischen Biel und Solothurn gibt es viele weitere grosse Arbeitgeber. Darunter unzählige namhafte Unternehmen.

Die Uhrenindustrie dominiert den Arbeitsmarkt in Grenchen seit vielen Jahren. Zunehmend lassen sich aber auch Unternehmen aus anderen Branchen in der Region nieder. So hat zum Beispiel die UBS 2019 bis zu 600 Stellen nach Biel verlegt. Mit CSL Behring und Biogen etablieren sich zwei Biotech-Unternehmen mit hoch qualifiziertem Personal in der Region. Lengnau wird Produktionsstandort der CSL Behring. Ihr Neubau im Lengnaumoos schafft über 300 neue Arbeitsplätze und löst über einen Zeitraum von fünf Jahren Investitionen von rund einer Milliarde Franken aus. Biogen investiert im solothurnischen Luterbach 1,5 Mrd. Franken und baute bis Ende 2018 Produktionsanlagen, Labors, Büros, Versorgungsgebäude sowie ein Lager. Hier entstanden weitere 600 Arbeitsplätze.

Die genannten Firmen lassen sich nicht nur an ökonomisch günstigen Standorten nieder, sondern auch in einer Region mit hoher Lebens- und Wohnqualität für die Mitarbeitenden.

Attraktive Arbeitgeber in der Region Grenchen

- BMC in Grenchen
- Breitling in Grenchen
- ETA SA Manufacture Horlogère Suisse in Grenchen
- Biogen in Luterbach
- CSL Behring in Lengnau
- Rolex in Biel
- Swatch Group (u. a. Omega, Rado, Tissot)
- UBS in Biel

Bildung und Familie

Für Kinder im Vorschulalter gibt es in Grenchen Betreuungsplätze in Kindertagesstätten sowie verschiedene Spielgruppen und Sportangebote.

Für berufstätige Eltern sind die zahlreichen familienergänzenden Betreuungsangebote wertvoll: Sie können zum Beispiel das Tagestruktur-Angebot nutzen, in dem schulpflichtige Kinder in frei wählbaren Modulen von 6 bis 18 Uhr betreut werden.

Erwachsene können sich in der Volkshochschule Region Grenchen weiterbilden. Das Angebot reicht von Fremdsprachen- über Informatikunterricht bis hin zu kreativen oder sportlichen Kursen.

Freizeit

Grenchen liegt zwischen Jurakette und Aarelandschaft in einem einzigartigen Naherholungsgebiet und bietet ein reichhaltiges Kultur- und Freizeitangebot für Jung und Alt.

Natur und Sport

Das Gemeindegebiet von Grenchen reicht von der bade-freundlichen Aare über das weitläufige Naturschutz-gebiet Witi bis hinauf zu den rund 1400 Meter hohen Grenchenberge. Dort gibt es Skipisten, Sommer- und Winterwanderwege, Velorouten und Bergbeizen. Zahlreiche Biketrails laden dazu ein, Berge und Jurahöhen auf zwei Rädern zu erkunden. Auch für Ausflüge ins Seeland oder in die hügelige Buechibärg (Bucheggberg) Region ist Grenchen der ideale Ausgangspunkt.

Die Fahrradwege in der Gemeinde schliessen an die nationalen Radwanderrouten an. Mit dem Tissot Velodrome, der schnellsten 250 m-Bahn Europas, und der BMX-/Pumptrackpiste ist Grenchen definitiv zur Velostadt geworden.

Der bekannteste Sportclub Grenchens ist der FC Grenchen und der älteste ist der Turnverein Grenchen. Neben diesen beiden, sind in der Region noch weit über 50 andere Sportvereine aktiv. Das Angebot reicht von Aikido über Kanu bis zu Volleyball. Ob Reiten, Tennis, Boccia, Minigolf oder Ballett – Grenchen verfügt über die verschiedensten Sportanlagen. Da ist bestimmt auch für Sie etwas dabei!

Auch Wasserratten kommen nicht zu kurz. Im Sommer zieht das in den 50er Jahren erbaute Gartenbad – eines der schönsten Bäder der Schweiz – Wasserratten von weit her an. Baden, Tauchen, Kajak fahren und segeln kann man in oder auf der nahe gelegenen Aare oder dem Bielersee.

Der Flughafen Grenchen ist ein weiterer Anziehungspunkt. Es starten Geschäfts-, Rund-, Modell- und Segelflüge. Hier werden Piloten und Fallschirmspringer ausgebildet. Der Flughafen ist definitiv eine Attraktion: Besucher können hier die Start- und Landemanöver aus nächster Nähe beobachten.

Kultur

Kunst und Kultur haben in Grenchen einen hohen Stellenwert. Über 150 Kunstwerke schmücken den öffentlichen Raum. Grenchens Kulturlandschaft ist vielfältig. Sie reicht von historischen und natürlichen Sehenswürdigkeiten über Museen bis hin zu Unterhaltungsangebot und Anlässen.

Hier eine Auswahl:

- Kultur-Historisches Museum
- Kunsthaus Grenchen
- Diverse Musikbars
- Kinos
- Theater
- Konzerte
- Freilichtspiele
- Internationale Tiennale
- Internationaler Zauberkongress
- Kulturnacht
- Chürbisnacht
- Fasnacht
- Weihnachtsmarkt

Wochenmarkt «Märit»

Frische Produkte können Sie auch selbst auf dem beliebten Wochenmarkt einkaufen. Dieser ist ein farbenprächtiges Ereignis, bei dem Leckereien und Spezialitäten von regionalen Produzenten angeboten werden. Bei der Grenchner Bevölkerung ist der Markt ein beliebter Treffpunkt. Beim grossen Monatsmarkt wird das Angebot des Wochenmarkts mit Waren aller Art ergänzt.



Das Projekt A2026 in Kürze

Baustart möglich ab Sommer / Herbst 2024 (abhängig vom Verkauf)

Bauernhaus

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------|----------------------|
| 1 × 2½-Zimmer-Wohnung | → | BH_01 EG | 85,5 m ² |
| 1 × 4½-Zimmer-Maisonettewohnung | → | BH_02 OG/DG | 92,5 m ² |
| 1 × 5½-Zimmer-Maisonettewohnung | → | BH_03 OG/DG | 120,5 m ² |

Mehrfamilienhaus

| | | | |
|---------------------------------------|---|------------------------------|--|
| 2 × 2½-Zimmer-Wohnungen | → | MFH_01 EG MFH_03 EG | 77,5 m ² 77,5 m ² |
| 1 × 4½-Zimmer-Attikawohnung | → | MFH_05 Attika | 122,0 m ² |
| 2 × 5½-Zimmer-Wohnungen | → | MFH_02 1. OG MFH_04 1. OG | 129,0 m ² 129,0 m ² |
| 1 Kellerabteil pro Wohnung | | | |
| 1 Velounterstand in der Einstellhalle | | | |

Terrassenhaus

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------------|--|
| 2 × 3½-Zimmer-Wohnungen | → | TRH_01 EG TRH_03 1. OG | 108,0 m ² 108,5 m ² |
| 1 × 3½-Zimmer-Attikawohnung | → | TRH_05 Attika | 108,0 m ² |
| 2 × 4½-Zimmer-Wohnungen | → | TRH_04 1. OG TRH_02 EG | 128,5 m ² 128,5 m ² |
| 1 × 4½-Zimmer-Attikawohnung | → | TRH_06 Attika | 128,5 m ² |
| 1 Aussenreduit pro Wohnung | | | |

Parking

- 3 × Aussenparkplätze
- 21 × Einstellhallenplätze
- 3 × Besucherparkplätze bei der Einstellhallenzufahrt

Insgesamt 14 Eigentumswohnungen

Wegleitung zum Kauf

Beim Erwerb einer Eigentumswohnung gibt es einiges zu beachten. Nachstehend erläutern wir die wichtigsten Punkte im Kaufprozess.

Reservationsvereinbarung

Bei Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung bezahlen Sie eine Gebühr in der Höhe von CHF 30 000.00. Sollten Sie Ihre Reservation annullieren, verbleibt ein Reuegeld von CHF 5 000.00 zu Gunsten der Verkäuferin. Bei Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung ist eine Finanzierungsbestätigung einer Bank oder eines gleichwertigen Finanzinstituts vorzulegen.

Kaufvertrag

Die Verkaufspreise verstehen sich als Pauschalpreis für die schlüsselfertigen Wohnungen inkl. Miteigentum am Land (gemäss Leistungsbeschreibung und Vertragsunterlagen). Die Käuferschaft hat den vereinbarten Werkpreis wie folgt zu tilgen:

1. Die Käuferschaft hat bei Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung eine unverzinsliche Anzahlung von CHF 30 000.00 als Reservationsgebühr einbezahlt.
2. Der gesamte Landteil sowie eine unverzinsliche Anzahlung von 20% des Werkpreises (abzüglich der Reservationsgebühr von CHF 30 000.00) leistet die Käuferschaft bei der Verurkundung auf das Konto des Notars.
3. Eine weitere unverzinsliche Teilzahlung von 20% des Werkpreises bezahlt die Käuferschaft bei Betonierung der Bodenplatten (fertig betoniert) im entsprechenden Haus auf das Konto der Werkerstellerin.
4. Eine weitere unverzinsliche Teilzahlung von 20% des Werkpreises bezahlt die Käuferschaft bei Fertigstellung Einbau Fenster im entsprechenden Haus auf das Konto der Werkerstellerin.
5. Eine weitere unverzinsliche Teilzahlung von 30% des Werkpreises bezahlt die Käuferschaft bei Fertigstellung des Unterlagsbodens in entsprechenden Haus auf das Konto der Werkerstellerin.
6. Bis spätestens 3 Arbeitstage vor dem Übergabetermin leistet die Käuferschaft die Schlusszahlung von 10% des Werkpreises auf das Konto der Werkerstellerin.

Rechtlicher Hinweis und Haftungsausschluss

Moving Immo & Bau GmbH ist als alleinbeauftragte Verkäuferin zuständig und hat keinen Bedarf an Maklern. Bei unbeauftragten Maklerleistungen besteht kein Recht auf Kompensation, weder durch das Verkaufsunternehmen noch durch beauftragte Dritte. Aus den Angaben dieser Dokumentation (Beschrieb, Grundrisse, Visualisierungen etc.) können keinerlei Ansprüche geltend gemacht werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten.

Die in den Visualisierungen enthaltenen Darstellungen der Gebäude, Aussenanlagen und Räumlichkeiten zeigen zur Veranschaulichung teilweise Ausstattungen und Möbliervorschläge, die nicht zum Leistungsumfang gehören. Darstellungen des Aussenbereichs, insbesondere der Blickachsen, geben nicht immer die tatsächliche Situation wieder, insbesondere kann der tatsächliche Blick aus Fenstern oder über die Grenze des Baugrundstücks hinaus nach Fertigstellung anders sein als in den Visualisierungen. Diese Broschüre und die begleitenden Unterlagen dienen ausschliesslich einer ersten Information und stellen kein verbindliches Angebot dar.

Diese Dokumentation ist nicht Bestandteil eines späteren Vertrags. Verbindlich sind allein die Leistungsbeschreibungen des Vertrags. Die Texte, Bilder, Grafiken, Pläne, Bild und Tonaufnahmen usw. in dieser Dokumentation und dem dazugehörigen Navigator und der Website www.a2026.ch sind Eigentum der Urheber und dürfen nur mit deren Zustimmung, kopiert, reproduziert oder Teile davon verwendet werden.



Abbildungsnachweise

Hier erhalten Sie detaillierte Erklärungen zu sämtlichen abgebildeten Illustrationen und Visualisierungen.

Magazincover / Umschlag

Gestaltung: Boris Loretan, Bern

Vom Künstler wurden 14 verschiedene Umschläge gestaltet. Jeder Einband repräsentiert eine Wohnung des Gesamtprojektes.

Technik: Schwarze und rote Ölkreide auf Zeichnungspapier. Die Zeichnungen stellen eine Verbindung zwischen Natur und Technik dar. Abgebildet sind in abstrakter Form technische Elemente wie, Uhrenzeiger, Federn und Naturlandschaften. Die gewählten Farben und Elemente richten sich nach dem Erscheinungsbild der Stadt Grenchen.

Bauernhaus S. 10

Abb. einer berühmten Sitzgelegenheit, genauer eine Sitzbank. Die Sitzbank steht in diesem Kontext symbolisch für ein Ausruhen – verweilen vor dem Bauernhaus. Erinnert auch an Bauernhofbesitzer, welche sich vor Fassaden sonnen.

Mehrfamilienhaus S.18

Abb. einer berühmten Sitzgelegenheit, genauer ein Stuhl. Der Stuhl steht sinnbildlich für das Zusammenleben mehrerer Generationen.

Terrassenhaus S. 28

Abb. einer berühmten Sitzgelegenheit, genauer ein Liegestuhl. Der Stuhl ist als Objekt zum Ausruhen zu verstehen. Erinnert an Terrassenhäuser, welche oft an sonniger und ferienhafter Lage gebaut sind. Perfekt zum Ausruhen.

Quartier Allmendstrasse S. 43

Abb. eines Dreigestirns. Das «Dreigestirn» bezieht sich auf drei markante Berggipfel im Berner Oberland der Schweiz: Eiger, Mönch und Jungfrau. Vom Quartier aus geniessen Sie den atemberaubenden Blick auf die drei Berggipfel.

Gemeinde Grenchen S. 44

Abb. einer alten Pflugschar. Die Pflugschar ist auch als gemeine Figur (siehe «Heraldik») im Grenchner Stadtwappen wiederzufinden. Die Pflugschar wird für die Bearbeitung von schwereren Böden verwendet.

Freizeit S. 49

Abb. oberer Bildteil:

«Zwischen uns – Berg und Tal I» | 2011 von Gillian White | *1939. Das Werk besteht aus zwei, von der Künstlerin für diesen Ort angeordneten, Cortenstahl-Elementen. Es nimmt Bezug auf die Lage Grenchens am Jurasüdhang.

Text Quelle: [Kunstfuhrer-Grenchen_2023-a.pdf](#)

Abb. unterer Bildteil

Kreisel-Skulptur | 2005

Der Kreisel wird von einer grossen Wasserturbine geschmückt, die von den Kraftwerken Oberhasli KWO gespendet wurde. Die Turbine wurde als Reserve gehalten und stand nie im Einsatz. Nach der Einführung von Nachfolgemodellen war sie zur Entsorgung vorgesehen, bevor sie durch das Grenchner Energieunternehmen SWG als Kreiselschmuck installiert wurde.

Text Quelle: [Kunstfuhrer-Grenchen_2023-a.pdf](#)

S. 52

Abb. einer dreigliedrigen Rundstahlkette. Die Kette steht für die drei Häuser, welche symbolisch zusammenstehen und zusammenhalten.

Umschlag Rückseite

*(Zahl)en-Code bezeichnet die jeweilige Wohnung (Siehe > «Abbildungsnachweise» > «Magazincover / Umschlag»).

Alle Innen- und Aussenansichten

| | | |
|--|-------------------------|----------------|
| <i>Ansicht gesamte Überbauung A2026</i> | <i>Abb. Doppelseite</i> | <i>6 – 7</i> |
| <i>Ansicht Bauernhaus</i> | <i>Abb. Doppelseite</i> | <i>8 – 9</i> |
| <i>Ansicht Bauernhaus BH_02 OG/DG</i> | <i>Abb. Doppelseite</i> | <i>14 – 15</i> |
| <i>Ansicht Mehrfamilienhaus (rechts im Bild)</i> | <i>Abb. Doppelseite</i> | <i>16 – 17</i> |
| <i>Ansicht Terrassenhaus MFH_04 1. OG</i> | <i>Abb. Doppelseite</i> | <i>24 – 25</i> |
| <i>Ansicht Terrassenhaus</i> | <i>Abb. Doppelseite</i> | <i>26 – 27</i> |
| <i>Ansicht Terrassenhaus TRH_02 EG</i> | <i>Abb. Doppelseite</i> | <i>34 – 35</i> |
| <i>Ansicht Mehrfamilienhaus MFH_05 Attika</i> | <i>Abb. Doppelseite</i> | <i>40 – 41</i> |

Impressum

Bauherrschaft und GU:

[Moving Immo & Bau GmbH](#), 2542 Pieterlen

Architekten:

[Bigolin+Crivelli Architekten AG](#), 2540 Grenchen

Verkauf:

[Moving Immo & Bau GmbH](#), 2542 Pieterlen

Vermarktung und Konzept:

[Moving Immo & Bau GmbH](#), 2542 Pieterlen

Digitale Produkte & Webseite:

[Beyonity Switzerland GmbH](#), 2543 Lengnau

Visuelles Konzept & Grafik:

[Heiniger Graphic Design](#), 2542 Pieterlen

Magazincover / Umschlag:

Boris Loretan, 3014 Bern

Druck:

[Publikation Digital Operations GmbH](#), 2555 Brugg

Papier:

Z-Offset Natural

Schrift:

Gerstner Programm (forgotten shapes)

Copyright:

[Moving Immo & Bau GmbH](#), 2542 Pieterlen

14 neue Eigentumswohnungen an schönster Lage mit Alpensicht